

# Altanorden

---

Altanerne er et uderum, og som de resterende fællesarealer skal dette altid fremstå pænt og ryddeligt, hvilket er den enkelte ejers ansvar.

Med pænt og ryddeligt forstås:

- At der ikke skal stå affald på altanen
- At altanen ikke benyttes til opbevaringsplads for tomme flasker, tørrestativer, gamle møbler mv.

*Ligeledes skal ejere være opmærksomme på følgende:*

## **Grill**

Man er selvfølgelig velkommen til at grille på sin altan, men af hensyn til de andre beboere og brandfare anbefales det at man anvender en gasgrill i stedet for en kulgrill. Hvis brugen af almindelig grill bliver unødigt generende kan reglementet blive ændret, således at det alene er tilladt at benytte gasgrill.

## **Fester og andet ophold mv.**

Alle vinduer og altandøre skal mod gården holdes lukkede, i forbindelse med fester

I forbindelse med ophold på altanen skal man være opmærksom på at det er meget lyd i gården og da næsten alle lejligheder (også i de andre foreninger) har deres soveværelse orienteret mod gården bør man være særligt opmærksomme på det i de sene aftentimer.

## **Tørring af tøj**

Der må tørres tøj på altanen men det er vigtigt at tøjet fjernes når dette er tørt. Ligesom tørrestativet jf. de almindelige regler ikke må opbevares på altanen.

## **Altankasser - mod gården**

Der må gerne monteres altankasser, men disse skal monteres så de vender indad, dette er af hensyn til sikkerheden for de personer, der færdes i gården

## **Vedligeholdelse**

Alle med nye altaner, opsat mod gården, skal være opmærksomme på at de ifølge vedtægterne selv har den fulde vedligeholdelsespligt på altanen.

Alle med altaner med betonrækværk skal holde disse rene for at undgå, at tilstoppede afløb forårsager vandskader hos andre beboere. Det gælder afløbet ved nedløbsrøret og overløbshullet.

## **Læsegl**

Altaner med jernrækværk må kun afskærmes med læsegl i samme farve og materiale som de øvrige altaner. De beboere, der vælger afskærmning, skal sikre at stoffet er fæstnet solidt til rækværket.

*Denne altanorden er udarbejdet af bestyrelsen og ajourføres løbende. Bestyrelse afgør tvivlsspørgsmål. Har du yderligere forslag til altanorden eller forslag til ændringer kan disse sendes til [bestyrelse.efvedamagerport@admhuset.dk](mailto:bestyrelse.efvedamagerport@admhuset.dk)*